**建筑工程施工许可证核准**

1．授权委托书及身份证复印件。

2．建设用地批准书或国有（集体）土地使用证。

3．建设工程规划许可证。

4．施工场地（含拆迁进度）已具备施工条件的声明。

5．中标通知书或直接发包批准书、施工合同。

6．施工图设计文件审查合格报告（含消防设审核、人防工程核准）。

7．质量、安全监督手续（含施工组织设计专项方案）。

8．资金到位承诺书。

承诺时限：即办。

法律依据：《建筑工程施工许可管理办法》